

COMUNE DI GORGOGLIONE

(Prov. di MATERA)

AREA TECNICO-MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N° 24 DEL 12-02-2018

OGGETTO: Lavori di Ristrutturazione e completamento del centro di aggregazione giovanile - Approvazione aggiornamento progetto e Determinazione a contrarre. Provvedimenti.

L'anno Duemiladiciotto il giorno Dodici del mese di Febbraio.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Vista e richiamata la Deliberazione di G.M. n. 12 del 17.3.2015 con la quale il Comune di Stigliano approvava la convenzione ex art. 30 comma 4 del d.lgs. n. 267/2000 di costituzione della nuova C.U.C. con costituzione dell'ufficio comune presso il Comune di Stigliano – Responsabile Ing. D'Ambrosio Salvatore;

Atteso, pertanto, che in virtù della predetta convenzione la competenza spettante a questo ufficio è limitata alla sola determinazione a contrarre;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 76 del 21.11.2016 con la quale si approvava il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Giorgio ADONE, dei Lavori di Ristrutturazione e completamento del Centro di Aggregazione Giovanile”, per l'importo complessivo di € 100.000,00;

Visto il provvedimento regionale dip. Politiche Agricole e Forestali n. 5/2017 del 12.07.2017, con il quale rideterminava il contributo in € 82.283,22;

Vista la deliberazione di G.C. n. 53 del 26-07-2017, esecutiva nei modi di legge, con la quale si prendeva atto del provvedimento regionale n. 5/2017 del 12.07.2017 dell'importo di € 83.283,22;

Considerato che occorre aggiornare il progetto secondo le variazioni apportate dalla Regione Basilicata;

Visto l'aggiornamento redatto dal progettista Ing. Giorgio ADONE, che presenta il seguente quadro economico:

Voci	Importi €
A - LAVORI	
1) Lavori a misura	€ 57.643,68
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 57.643,68
2) Oneri per la sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso d'asta	€ 905,56
3) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.876,74
Totale lavori (1+2+3)	€ 61.425,98
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
3) Imprevisti	
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
6) Accantonamento per adeguamento dei prezzi	
7) Spese per pubblicità (C.U.C. ed ANAC)	€ 338,61
8) Spese di cui agli articoli 24 e 113 del codice	
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (Nota 8), di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio) e perizia geologica, di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 4.900,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 307,21
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	700,00
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori	
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (22%)	€ 1.078,00
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)	€ 7.323,82
10) I.V.A. sui lavori (22%)	€ 13.533,42
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante (22%)	
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	€ 20.857,24
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)	€ 82.283,22

Visto il D.Lgs n. 50/2016, che prescrive la adozione di apposita determinazione da parte del responsabile del procedimento a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Precisato quindi che:

- ❖ Con l'esecuzione del contratto si intendono realizzare i lavori di che trattasi;
- ❖ Il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, tramite sottoscrizione del responsabile dell'area e rogazione del Segretario Comunale, con spesa a carico esclusivo della ditta appaltatrice;
- ❖ Le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale e nello schema di contratto, allegati al progetto esecutivo;

Ritenuto, sulla base delle considerazioni esposte, che la scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto, debba essere fatta a mezzo di procedura negoziata;

Ritenuto, pertanto, che sussistono i presupposti di legge per aggiudicare i lavori a mezzo di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. b) del D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i., ed all'aggiudicazione degli stessi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata, ai sensi dell'art. 95 del succitato D.Lgs, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Ritenuto, pertanto, formulare alla CUC la proposta risultante dal presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il Decreto Sindacale prot. n. 3888 del 31-12-2014, con il quale sono stati attribuiti le responsabilità d'Ufficio e di Servizio;

Visto il T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

- 1) la premessa costituisce parte integrante ed essenziale della presente determina nella quale si intende integralmente riportata e trascritta;
- 2) di approvare l'aggiornamento del progetto redatto dal progettista Ing. Giorgio ADONE, ivi compreso la tabella degli elementi di valutazione;
- 3) di formulare alla CUC la seguente proposta di gara :
 - a) dar corso per i motivi dettagliatamente evidenziati in premessa, alla procedura di scelta del contraente per i lavori di "Ristrutturazione e completamento del Centro di Aggregazione Giovanile", dell'importo a base d'asta di € 57.643,68 oltre ad € 3.782,30 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 61.442,16 a mezzo di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2° lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata, ai sensi dell'art. 95 del succitato D.Lgs, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - b) il contratto di appalto sarà stipulato a misura nella forma pubblica amministrativa;
- 4) di stabilire l'attribuzione dei punteggi, sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE		Punteggio max. sub - criterio	Punteggio max. criterio
Elementi di NATURA QUALITATIVA			
A1	Misure migliorative, complementari ed integrazioni agli interventi di rifiniture interne rispetto al progetto esecutivo: a) pavimentazione attinente alla attività		65
A2	Misure migliorative, complementari ed integrazioni inerenti gli impianti interni: a) Impianto di riscaldamento/condizionamento		15

Sommano elementi di natura QUALITATIVA		80
Elementi di NATURA QUANTITATIVA		
E	Prezzo offerto (Ribasso sul prezzo):	20
Sommano elementi di natura QUANTITATIVA		20
Punteggio massimo complessivo assegnabile all'offerta i-esima		100

5) di far fronte alla spesa di cui al presente provvedimento con i fondi disponibili al: cap. 33024 art. 1 del bilancio di previsione 2018 in corso di redazione;

6) di trasmettere copia della presente alla CUC per gli ulteriori adempimenti in merito.

Si dà atto che la presente è efficace dal momento della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Gagliardi Donato Vincenzo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4° del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18-08-2000, per la spesa oggetto della presente determinazione.

Gorgoglione, lì 12-02-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N° 55 del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio.

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affisso all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Gorgoglione, lì 12-02-2018

IL MESSO COMUNALE